

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Московская обл,  
Дмитровский район,  
Подосинки п

**Стоимость:** rub 3 900 000

**Объект:** коттедж

*объекта: 155 м2*

*участка: 7 соток*

**Комментарий:** Продаю дом 155 кв.м. с участком 6,7,8 соток, в пос. Подосинки, КП «Дубровские зори». Дмитровское шоссе 35 км от МКАД. Высококачественное строительство с использованием экологически чистых материалов. Проект с удобной планировкой, общая площадь гостиной с кухней 40 кв.м., четыре спальные комнаты: две комнаты 20 и 18 кв.м., одна комната 15 кв.м. и на первом этаже 13 кв.м., открытая терраса, балкон, два санузла. Высота потолков 3м 20см. Газ магистральный. Действующие коммуникации в доме: электричество 15 квт, центральный водопровод круглогодичный, канализация септик Топас-5. Участок ИЖС для дачи или ПМЖ с прекрасным видом на лес, огорожен индивидуальным забором с воротами и калиткой, с фасадом на монолитном фундаменте и два машиноместа. Назначение земли по свидетельству: земли населенных пунктов с пропиской. Участок находится в организованном поселке. Поселок прилегает к лесу, граничит с прудом, территория огорожена и охраняется на въезде КПП, на территории широкие асфальтированные дороги. Соседи живут пмж. Хорошая транспортная доступность, удобный асфальтированный подъезд круглый год, автобусная остановка 300 метров. В шаговой доступности магазины, детский сад, школа, медпункт, аптека, отделение Сбербанка, храм и автобусная остановка до ж/д станции Морозки или Икша. В районе 5 км находятся также горнолыжный клуб Л. Тягачева, Сорочаны, парк Яхрома, Волен, парк Лисья нора, Экстрим-парк, гольф-клуб, два водохранилища и канал им. Москвы. Экологически чистый район, прекрасное тихое место для загородного отдыха и постоянного проживания. Низкие коммунальные платежи. Собственник .Торг.Ипотека.

6#

**Контакт:** *хозяйин*

**телефон:** *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://mso-dmitrovskii.nndv.ru/zagorodnaia232492.aspx>

**email** *(скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://mso-dmitrovskii.nndv.ru/zagorodnaia232492pismo.aspx>

**Размещено:** с 15.05.18 17:12:09 до 15.05.19 17:12:09

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

