

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Московская обл,  
Дмитровский район,  
Яковлево д

**Стоимость:** **rub 2 372 000**

**Объект:** дом

*объекта: 142 м2*

*участка: 4 соток*

**Комментарий:** Продаю дом в деревне Яковлево ,Дмитровского района . Площадь участка 4 сотки , земли населенных пунктов для ижс. Один собственник без каких-либо обременений. Возможна ипотека даже без первоначального взноса (аккредитован в сбербанке), а также аренда с последующим выкупом и использование материнского капитала.Отопление производится установленными электрическими конвекторами. Участок огорожен профнастилом, установлены ворота и калитка (собственный подъезд к территории). Коммуникации заведены в дом (вода и канализация). Дом два этажа, фундамент ленточный с заглублением. Построен из хвойного бруса (15x15) см, общая площадь 142 м2. Межбрусовое пространство проконопачено паклей. Произведено контурное утепление стен минеральной ватой, с использованием теплофлекса и пароизоляции. Установлены межкомнатные двери и пластиковые окна. Полы утеплены дополнительными слоями минеральной ваты. Половая доска покрашена лаком. Внутренняя отделка — имитация бруса . Сделана полная электрическая разводка с установленными осветительными приборами (использован пупт кабель). Канализация заведена в дом, санузел оборудован, сделана разводка под стиральную машину,установлен унитаз, раковина и ванна. Планировка первого этажа: прихожая ,санузел, кухонная и столовая зоны и отдельная комната . Второй этаж: холл и две отдельные комнаты . Крыша из ондулина . Дом готов к проживанию без каких-либо дополнительных, денежных затрат.Круглогодичный подъезд .Отличная природа, рядом большой лес и озеро.В самой деревне есть магазин. В пяти минутах езды находится центр города и вся необходимая инфраструктура для нормальной , повседневной жизни( школы, д/сады, аптеки, больницы, супермаркеты и т. п.) Маршрут автобуса проходит через Яхрому в город Дмитров до ж/д станции. Электричка довезет до Савеловского вокзала. Прекрасное место для круглогодичного проживания.

0#

**Контакт:** *хозяин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://mso-dmitrovskii.nndv.ru/zagorodnaia237381.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://mso-dmitrovskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dom/237381?pismo=1>

**Размещено:** с 01.10.18 21:11:47 до 01.10.19 21:11:47

**Фото:**



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

