

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Московская обл,  
Дмитровский район,  
Яковлево д

**Стоимость:** rub 3 482 000

**Объект:** дом

объекта: 220 м2

участка: 7 соток

**Комментарий:** Продаю большой дом с верандой в деревне Яковлево ,Дмитровского района . Площадь участка 7,2 соток , земли населенных пунктов для ижс. Один собственник без каких-либо обременений. Возможна ипотека даже без первоначального взноса (аккредитован в сбербанке), а также использование материнского капитала. Полное сопровождение сделки. За счет двухконтурного газового котла, установленного в бойлерной, производится отопление дома и горячая вода. Участок огорожен профнастилом, установлены ворота и калитка (собственный подъезд к территории). Коммуникации заведены в дом (вода и канализация). Дом два этажа, фундамент ленточный с заглублением. Построен из хвойного бруса (15х15) см, общая площадь 220 м2. Межбрусное пространство проконопачено паклей. Произведено контурное утепление стен минеральной ватой, с использованием теплофлекса и пароизоляции. Установлены межкомнатные двери и пластиковые окна. Полы утеплены дополнительными слоями минеральной ваты. Половая доска покрашена лаком. Внутренняя отделка — имитация бруса . Сделана полная электрическая разводка с установленными осветительными приборами (использован пуп кабель). Канализация заведена в дом, санузел оборудован, установлен унитаз, раковина и ванна. Планировка первого этажа: санузел, прихожая , кухонная и столовая зоны, большая гостиная комната с выходом на веранду . Второй этаж: три отдельные комнаты разной планировки, с возможностью оборудования второго санузла. Крыша из ондулина . Дом готов к проживанию без каких-либо дополнительных, денежных затрат. Круглогодичный подъезд . Отличная природа, рядом большой лес и озеро. В пяти минутах езды находится центр города и вся необходимая инфраструктура для нормальной , повседневной жизни( школы, д/сады, аптеки, больницы, супермаркеты и т. п.) Прекрасное место для круглогодичного проживания.

8#

**Контакт:** *хозяин*

**телефон:** *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://mso-dmitrovskii.nndv.ru/zagorodnaia237380.aspx>

**email** *(скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://mso-dmitrovskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dom/237380?pismo=1>

**Размещено:** с 01.10.18 21:11:47 до 01.10.19 21:11:47

**Фото:**





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

