

Продам загородную недвижимость

Территория: Московская обл,
Дмитровский район,
Овсянниково д

Стоимость: **rub 3 740 000**

Объект: дом

объекта: 150 м2

участка: 4 соток

Комментарий: Продаю дом в деревне Овсянниково, Дмитровского района(Рогачевское шоссе). Расстояние от МКАД составляет 28 км. Площадь участка 4,7 соток, с возможностью прописки. Возможна ипотека даже без первоначального взноса (аккредитован в сбербанке), а также использование материнского капитала. Полное сопровождение сделки.

Один собственник без каких-либо обременений. За счет двухконтурного газового котла, производится отопление дома и горячая вода. В стоимость дома входит ограждение участка профнастилом, установка ворот и калитки (собственный подъезд к территории). Коммуникации заведены в дом (вода и канализация). Двухэтажный дом, фундамент - армированная монолитная плита, общей площадью 150 м2. Построен из пеноблока толщиной 250 мм. Произведено контурное утепление стен пенопластом. Внешняя отделка - сайдинг. Установлены межкомнатные двери и пластиковые окна. Полы утеплены дополнительными слоями минеральной ваты. Внутренняя отделка — имитация бруса. Половая доска покрашена лаком. Планировка первого этажа: прихожая, бойлерная, санузел, кухонная и столовая зоны, гостиная комната. Планировка второго этажа: три отдельные комнаты разной планировки, с возможностью оборудования второго санузла. Сделана полная электрическая разводка с установленными осветительными приборами (использован пучок кабелей). Канализация заведена в дом, санузел оборудован, установлен унитаз, раковина и ванна. Крыша из ондулина с утеплением. Дом готов к проживанию без каких-либо дополнительных, денежных затрат.

Отличная транспортная доступность. За 20 минут на транспорте можно доехать до железнодорожной станции Лобня. В деревне есть магазин. В соседнем поселке Останкино находится вся необходимая инфраструктура (школа, поликлиника, детский сад, магазин и т.п.) Тихое, красивое место с большим лесом и озерами располагает жить круглый год.

0#

Контакт: *хозяин*

телефон: *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://mso-dmitrovskii.nndv.ru/zagorodnaia237377.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://mso-dmitrovskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dom/237377?pismo=1>

Размещено: с 01.10.18 21:11:47 до 01.10.19 21:11:47

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

